

Piła, dnia 14 marca 2019 r.

Senator RP
Pan Piotr Ziętarski
Przewodniczący Komisji Samorządu
Terytorialnego i Administracji Państwowej
Senator RP
Pan Andrzej Misiólek
Przewodniczący Komisji Infrastruktury
Warszawa

Szanowni Senatorowie,

Kolegium Prezesów Rodzinych Ogrodów Działkowych miasta Piły reprezentujący 6437 członków Związku, posiadających działki w 22 rodzinnych ogrodach działkowych, że w ostatnim czasie podczas kontaktów z przedstawicielami samorządów ROD oraz działkowcami spotykamy się z krytycznymi opiniami na temat uchwalonej przez Sejm RP w dniu 20 lutego 2019 roku ustawy o gospodarce nieruchomościami z powodu skutków tej ustawy dla ogrodów i działkowców. Działkowcy i Zarządy ROD stwierdzają, że znowelizowana ustawa wprowadzi chaos i zamieszanie w wielu ogrodach na wiele lat. Samorządy ogrodowe stwierdzają, że ustawa ta wzniesi falę roszczeń do części gruntów wywłaszczonych, ale zagospodarowanych niezgodnie z celem wywłaszczenia. Dlaczego mają wątpliwości? - bo ustawa dotyczy ogrodów powstałych wiele lat temu organizowanych przez zakłady pracy dla swoich pracowników. Posiadają prawne decyzje administracyjne do gruntów ROD, lecz przepisy przejściowe znowelizowanej ustawy pozwalają byłym właścicielom po raz kolejny wystąpić o ich zwrot. Ustawodawca w ustawie ustalił aż 3 lata na zgłaszanie tych roszczeń. Uważamy, że jest to faworyzowanie byłych właścicieli i krzywdzenie tych co niejednokrotnie zbędne i zaniedbane grunty zagospodarowali. Działkowcy obawiają się z tych ogrodów, że utracą swoje działki. W sprawie zagrożeń w projekcie ustawy o gospodarce nieruchomościami Polski Związek Działkowców oraz wiele Zarządów ROD skierowało na etapie prac nad projektem ustawy do Sejmu RP wiele uwag i propozycji. Posłowie nad wskazanymi postulatami przez Związek nie przeprowadził dyskusji. Mamy żal do parlamentarzystów, że nie reprezentują interesów nas działkowców. W rodzinnych ogrodach działkowych działki posiada ponad milion rodzin działkowych, głównie osób starszych.

Szanowni Senatorowie RP, Przewodniczący Komisji,

Prezes Polskiego Związku Działkowców Pan Eugeniusz Kondracki reprezentujący działkowców - członków PZD skierował w dniu 7 marca 2019 roku do Sekretarza Stanu w Ministerstwie Inwestycji i Rozwoju Pana Artura Sobonia wnioski dotyczące nowelizacji ustawy o gospodarce nieruchomościami. Wnioski do korekty w wymienionej ustawie zostały również skierowane przez Związek do Senatorów RP. W imieniu działkowców - członków PZD oraz Zarządów i Komisji Rewizyjnych Rodzinych Ogrodów Działkowych miasta Piły zwracamy się z prośbą do Senatorów RP o podjęcie

dyskusji nad postulatami Związku podczas prac w Senacie w Komisjach: Infrastruktury oraz Samorządu Terytorialnego i Administracji, które odbędą się w dniu 19 marca 2019 roku.

Informujemy Senatorów, że popieramy opinię Krajowego Zarządu PZD z dnia 27 lutego 2019 roku opracowaną przez Biuro Prawne PZD oraz Stanowisko Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 12 marca 2019 roku w sprawie zagrożeń wynikających z uchwalonej w dniu 20.02.2019 roku nowelizacji ustawy o gospodarce nieruchomościami. Nasz list przesyłamy do wiadomości: Marszałka Senatu RP Stanisława Karczewskiego, Senatorów RP z Wielkopolski, Prezesa Polskiego Związku Działkowców Pana Eugeniusza Kondrackiego.

W imieniu Kolegium
Prezesów
Rodzinnych Ogrodów Działkowych
miasta Pity
Przewodniczący Kolegium


Czesław Wiśniewski

Sekretarz
Kolegium Prezesów M. Pity
Tadeusz Truty